

Grundejerforening Jordbærhaven
Budget for året 2025

Indtægter

Kontingent januar 2025	kr.	1.800,00	31	kr.	55.800,00
Kontingent juni 2025	kr.	2.050,00	31	kr.	63.550,00
Havedag Maj 2025	kr.	400,00	10	kr.	4.000,00
Havedag September 2025	kr.	400,00	10	kr.	4.000,00

I alt **kr. 127.350,00**

Udgifter

Honorar	kr.	-	1	kr.	-
Generalforsamling og bestyrelse	kr.	-1.000,00	1	kr.	-1.000,00
Træ og busk 1-2 kv.	kr.	-20.000,00	1	kr.	-20.000,00
Træ og busk 2-4 kv.	kr.	-20.000,00	1	kr.	-20.000,00
Havedage	kr.	-3.000,00	1	kr.	-3.000,00
Fælles aktiviteter: havefest, forskønnelse, etc.	kr.	-2.000,00	1	kr.	-2.000,00
Forsikring	kr.	-2.600,00	1	kr.	-2.600,00
Gebyr: PBS, Nordea (stiger i 2025), etc.	kr.	-5.000,00	1	kr.	-5.000,00
One.com - hjemmesideløsning, årlig gebyr	kr.	-1.190,00	1	kr.	-1.190,00

I alt **kr. -53.600,00**

Overskud/underskud **kr. 73.750,00**

Ønskeseddel til forbedringer/indkøb i prioriteret rækkefølge

	Pris ide	udføres
Nye fiser på fællesareal mellem 62-54	?	?
Nyt hegn langs 62-54	?	?
Vedligehold / rep / udskift rulleskift ydrevægge	ca. 150.000 kr.	Løbende
Fodbold mål på legeplads	?	?
Markering/afslutning af hullet i hegnet ved 42-44	?	?
Havearkitekt til de fælles arealer	?	?
Udbedring af mellemgange 2-42	?	?
Opretning af flisegang foran 2-42	?	?

Grundejerforeningen Jordbærhaven

Solrød Strand, onsdag den 26. marts 2025.

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Jordbærhaven

I fortsættelse af indkaldelse på hjemmeside og ved direct mail udsendes hermed endelig dagsorden for generalforsamlingen,

tirsdag den 1. april 2025, kl. 1930

på Solrød Bibliotek.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab, samt orientering om budget 2025. (vedlagt)
4. Forslag fra bestyrelsen: Kontingentet hæves med 250 kr. halvårlig fra 1. juli med henblik på opsparing til gennemførelse af projekter nævnt i budgettet.
5. Forslag fra medlemmerne: Ingen
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er Hans (18) og Torben (16). Hans er villig til at modtage et evt. genvalg. Torben flytter fra bebyggelsen. Bestyrelsen foreslår, at Birger Michelsen (6) indvælges i bestyrelsen.
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt. Bestyrelsen foreslår 25. maj og 14. september som havedage i 2025.

Med venlig hilsen og på gensyn

Pbv

Hans Nielsen,

formand

Grundeierforeningen iordbærhaven
Driftsregnskab for året 2024 (1. jan - 31. dec 2024)

Indtægter

Kontingent Januar 2024 (via automatisk betaling)	kr.	1.800,00	27	kr.	48.600,00
Kontingent Januar 2024 + Havedag sep 2023 (via indbetalingskort)	kr.	6.200,00	1	kr.	6.200,00
Havedag i sep 2023 (via. automatisk betaling)	kr.	400,00	10	kr.	4.000,00
Ubetalt kontingent fra 2023	kr.	4.500,00	1	kr.	4.500,00
Jordbærhaven 46 ifm. flytning fra Kjeldskov & Co. A/S	kr.	500,00	1	kr.	500,00
Kontingent Juni 2024 (via automatisk betaling)	kr.	1.800,00	27	kr.	48.600,00
Kontingent Juli 2024 + Havedag maj 2024 (via indbetalingskort)	kr.	5.800,00	1	kr.	5.800,00
Havedag i maj 2024 (via automatisk betaling)	kr.	400,00	9	kr.	3.600,00
Jordbærhaven Nr. 50 - tilbagebetaling af pant for paller, Silvan: fliseprojekt	kr.	719,80	1	kr.	719,80
Renteindtægter, Nordea, marts 2024	kr.	83,37	1	kr.	83,37
Renteindtægter, Nordea, april 2024	kr.	23,26	1	kr.	23,26
TRYG bonus	kr.	-	1	kr.	-
I alt				kr.	122.626,43

Udgifter

Honorar til kassér 2024	Bilag nr 02	kr.	-1.500,00	1	kr.	-1.500,00
Træ&Busk 2024 1 + 2 kvartal, faktura 18179	Bilag nr 12	kr.	-14.758,20	1	kr.	-14.758,20
Træ&Busk 2024 3. kv. faktura 18330	Bilag nr 34	kr.	-17.732,90	1	kr.	-17.732,90
Træ&Busk 2024 4. kv. faktura 18463	Bilag nr 37	kr.	-6.301,80	1	kr.	-6.301,80
Nr. 18, udlæg for havedagsindkøb maj 2024, Super Brugsen, 26-05-24	Bilag nr 21	kr.	-961,65	1	kr.	-961,65
Nr. 18, udlæg bestyrelsesmøder, generalforsamling, mv 2023, 07-06-24	Bilag nr 20	kr.	-1.000,00	1	kr.	-1.000,00
Nr. 2, udlæg for motorsav, Bårse Maskineforretning, 04-04-24	Bilag nr 22	kr.	-524,15	1	kr.	-524,15
Nr. 48, udlæg for Silvan, 03-08-24	Bilag nr 19	kr.	-229,95	1	kr.	-229,95
Udlæg Bygma Køge, indkøb af sikkerhedshjelm, mv. 22-02-24	Bilag nr 04	kr.	-1.486,39	1	kr.	-1.486,39
TFB Byg, tagrendeprojekt, sidste fase, faktura 1929	Bilag nr 13	kr.	-88.246,88	1	kr.	-88.246,88
Nr. 50, udlæg fliseprojekt, indkøb af filser, Silvan, faktura 815520	Bilag nr 27	kr.	-8.427,60	1	kr.	-8.427,60
Nr. 50, udlæg fliseprojekt, indløb af ukrudtsdug, Jem&Fix, 16-09-24	Bilag nr 29	kr.	-236,00	1	kr.	-236,00
Nr. 50, udlæg fliseprojekt, indløb af grus, Grusdirekte.dk , faktura 107108	Bilag nr 26	kr.	-4.572,55	1	kr.	-4.572,55
Nr. 18, udlæg havedag i sep. Lidl indkøb, 15-09-24	Bilag nr 28	kr.	-546,28	1	kr.	-546,28
Nr. 18, udlæg havedag i sep. SuperBrugsen indkøb, 15-09-24	Bilag nr 28	kr.	-119,80	1	kr.	-119,80
Nr. 18, udlæg havedag i sep. SuperBrugsen indkøb, 15-09-24	Bilag nr 28	kr.	-59,95	1	kr.	-59,95
Tryk forsikring, police nr. 655-8.930.067.055 pr. 01.12.24 - 01.12.25	Bilag nr 38	kr.	-2.539,71	1	kr.	-2.539,71
PBS overførsel (gebyr pr. 05-01-24)	Bilag nr 01	kr.	-396,87	1	kr.	-396,87
PBS overførsel (gebyr pr. 06-02-24)	Bilag nr 03	kr.	-149,00	1	kr.	-149,00
PBS overførsel (gebyr pr. 06-03-24)	Bilag nr 05	kr.	-149,00	1	kr.	-149,00
PBS overførsel (gebyr pr. 05-04-24)	Bilag nr 07	kr.	-149,00	1	kr.	-149,00
PBS overførsel (gebyr pr. 14-05-24)	Bilag nr 08	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
PBS overførsel (gebyr pr. 07-06-24)	Bilag nr 09	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
PBS overførsel (gebyr pr. 04-07-24)	Bilag nr 11	kr.	-472,69	1	kr.	-472,69
PBS overførsel (gebyr pr. 06-08-24)	Bilag nr 16	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
PBS overførsel (gebyr pr. 05-09-24)	Bilag nr 17	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
PBS overførsel (gebyr pr. 04-10-24)	Bilag nr 30	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
PBS overførsel (gebyr pr. 06-11-24)	Bilag nr 33	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
PBS overførsel (gebyr pr. 05-12-24)	Bilag nr 36	kr.	-199,00	1	kr.	-199,00
Nordea gebyr, 31-07-24	Bilag nr 14	kr.	-4,00	1	kr.	-4,00
Nordea gebyr, 31-07-24	Bilag nr 15	kr.	-3,75	1	kr.	-3,75
Nordea gebyr, 30-09-24	Bilag nr 23	kr.	-6,00	1	kr.	-6,00
Nordea gebyr, 30-09-24	Bilag nr 24	kr.	-5,00	1	kr.	-5,00
Nordea gebyr, 31-10-24	Bilag nr 31	kr.	-2,00	1	kr.	-2,00
Nordea gebyr, 31-10-24	Bilag nr 32	kr.	-6,00	1	kr.	-6,00
Nordea gebyr, 29-11-24	Bilag nr 35	kr.	-2,00	1	kr.	-2,00
FIK abonnement (27-03-24)	Bilag nr 06	kr.	-75,00	1	kr.	-75,00
FIK abonnement (28-06-24)	Bilag nr 10	kr.	-75,00	1	kr.	-75,00
FIK abonnement (30-09-24)	Bilag nr 25	kr.	-75,00	1	kr.	-75,00
FIK abonnement (31-12-24)	Bilag nr 39	kr.	-75,00	1	kr.	-75,00
One.com - hjemmesideløsning, årlig gebyr	Bilag nr 18	kr.	-1.190,00	1	kr.	-1.190,00
I alt					kr.	-153.472,12

Over/underskudet for året 2024

kr. -30.845,69

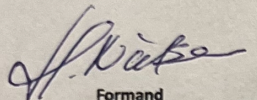
Grundejerforeningen Jordbærhaven
Balancen for året 2024 (1. jan - 31. dec 2024)

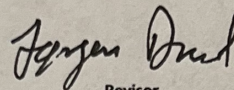
Aktiver

NORDEA (31.12.24)	kr. 45.377,72	1	kr. 45.377,72
Manglende betaling fra Januar 2024	kr. 1.800,00	1	kr. 1.800,00
Manglende betaling fra Juli 2024 + Havedag maj 2024	kr. 2.200,00	1	kr. 2.200,00
Aktiver i alt			kr. 49.377,72

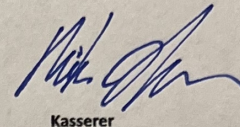
Passiver

Egenkapital (01.01.24)	kr. 76.223,41
Årets overskud	-kr. 30.845,69
Manglende kontingent	kr. 4.000,00
Passiver i alt	kr. 49.377,72


Formand
2/3 - 25


Revisor

12/3 - 2025


Kasserer
6/3 2025